



INDUSTRIELLER WOHNUNGSBAU 2014-2015 HALLE (SAALE)

HOCHHAUS R1 IN DER SÜDSTADT

70.1001

BAUHERR

Solverde Energieeffizient Wohnen GmbH

BAUORT

Leipzig-Sellerhausen

PROJEKT

Sanierung und Modernisierung
Wohnhochhaus

TYPLOGIE

Bauen im Bestand
Industrieller Wohnungsbau

NUTZUNG

Hochhaus
mit 43 Wohneinheiten

ENTWURF

Heiko Kauerauf
Mitarbeit: Uta Jander

LEISTUNGEN

Entwurfs- und Genehmigungsplanung
Brandschutzkonzept
Tragwerksplanung
Wärmeschutz/Energiekonzept

BEARBEITUNGSZEITRAUM

Planung 2014
Bauausführung 2015

Projekt auf Website » sisuplan.de/projekte/hochhaus-r1-in-der-suedstadt

INDUSTRIELLER WOHNUNGSBAU 2014-2015 HALLE (SAALE)

HOCHHAUS R1 IN DER SÜDSTADT

70.1001

In der haleschen Südstadt, in Sichtweite der Saale, entstand in den siebziger Jahren ein DDR-typisches Neubaugebiet. Markante Höhendominanten sind in diesem Wohnort die in der Wohnungsbauserie P2/11 errichteten Wohnhochhäuser. Das Objekt in der Rigaer Straße wurde ursprünglich für die Baugenossenschaft der Deutschen Reichsbahn errichtet, von dieser Genossenschaft später privatisiert und gelangte so, unsaniert und nur noch teilbewohnt in den Besitz der Solverde Energieeffizient Wohnen GmbH, deren Muttergesellschaft aus Berlin vorwiegend Solarparks entwickelt. Ziel in dieser Konstellation war die besonders energieeffiziente Sanierung und Modernisierung des Hochhauses.

INDUSTRIELLER WOHNUNGSBAU 2014-2015 HALLE (SAALE)

HOCHHAUS R1 IN DER SÜDSTADT

70.1001

